

## ERRATUM 01

**Project**

Zuidhof / Waalhoven te Nijmegen

**Datum**

14 juli 2026

**Projectnummer**

P2022504

**Realisatie**

Reinbouw B.V.  
Industrielaan 8  
6950 AA Dieren  
0313-49 19 49

**Bouwnummers**

Alle

---

### Wat is een erratum

Een erratum is een officiële mededeling waarmee wij een wijziging of correctie op eerder verstrekte verkoop- en contractdocumentatie bekendmaken. Hierin staat welke informatie wordt aangepast en wat de juiste of actuele situatie is. Dit erratum vormt een aanvulling op de eerder verstrekte stukken van het nieuwbouwproject.

### Wijziging in Optielijst met procedure.

Bij de verdere uitwerking is geconstateerd dat de paragraaf 'Wat is mogelijk' in de Optielijst met procedure onvolledig was. Aan deze paragraaf is onderstaande aanvulling toegevoegd met betrekking tot wijzigingen aan constructieve wanden.

#### Aanvulling op de paragraaf "Wat is mogelijk"

Zoals gezegd is uw nieuwe woning onderdeel van een project- seriematige bouw. We komen graag zoveel mogelijk tegemoet aan uw woonwensen, maar we kunnen helaas niet alle wensen honoreren. Bijvoorbeeld als de wijzigingen de bouw zouden vertragen. Bovendien moeten wij ons houden aan de bepalingen van onder andere de bouwvergunning, de wettelijke gestelde eisen en voorschriften en de welstandscommissie.

In verband met bovenstaande en de constructieve en/of esthetische redenen is (tenzij in de standaard optiekeuzelijsten vermeld) het weglaten c.q. wijzigen van sommige essentiële onderdelen niet mogelijk. Bijvoorbeeld:

- Wijzigingen in constructieve wanden. (Het verplaatsen van binnendeuren in een constructieve wand is daarom niet mogelijk.)

De overige bepalingen uit de Optielijst met procedure blijven ongewijzigd van kracht.

### Wijziging sluitingsdata kopers.

Omdat de projectplanning verder is uitgewerkt, is het overzicht met sluitdata geactualiseerd. Het aangepaste document 'Sluitingsdata koperskeuzes' (versie 2 juli 2026) is beschikbaar in het betreffende bestand op de website van Waalhoven.

Voor een aantal woningen is de sluitdatum verruimd. Wij adviseren u daarom het geactualiseerde overzicht te raadplegen.